



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 30 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9113/1	ZGRADA, ZGRADA, DVOR			905	
		ZGRADA			856	
		ZGRADA			45	
		DVOR			4	
		UKUPNO:			905	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZABILJEŽBA	
1.1	Pred. 2. travnja 2012. Z-3354/12 Zabilježu se da je za zgradu sagrađenu na čest. zem. 9113/1 priloženo Uvjerenje za uporabu građevine, Republike Hrvatske, Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeka za graditeljstvo, Klasa: 361-05/08-01/0131 "Split, 20. svibnja 2008. godine".	
	ZABILJEŽBA	
2.1	Zaprimljeno 25. siječnja 2013. Z-962/13 Na temelju Rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa: UP/I-612-08/08-06/0275, Urbroj:532-04-01-01/6-12-9, od 13. studenog 2012. godine, zabilježu se da čest. zem. 9113/1, zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura) ima svojstvo kulturnog dobra.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	30. Suvlasnički dio: 32/4022 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)	
	dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor površine 21,45 m2, označen br. 1.06, u podrumu I	
	BOŽEN - CO D.O.O., PUT SUPAVLA 39, 21000 SPLIT	
30.2	ZABILJEŽBA, Pred. 21. siječnja 2016. Z-1307/16 Na temelju rješenju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 11. St-63/2015 od 14. siječnja 2016. godine, zabilježu se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o., OIB:30689118861.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 17. srpnja 2013. Z-7955/13  Na temelju rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa:UP/I-612-08/08-06/0275, Urbroj: 532-04-01-04/11-13-17, u Zagrebu, 15. svibnja 2013. godine, a na teret čest. zem. 9113/1, uknjižuje se pravo prvokupa, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		

**Plombe**

Rbr.	Upisi
1.	Dana 18.09.2025 u 11:01 pod brojem Z-40222/2025 (E-30) zaprimljen je prijedlog ROŠČIĆ TOMO, 42246156055, protustranke BOŽEN-CO D.O.O. U STEČAJU, 30689118861, sljedećeg sadržaja: Zabilježba spora Spor radi utvrđenja prava vlasništva, koji nije konačno riješen.

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.09.2025.***Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 742019/2025***Kontrolni broj: 33946751f40ebb1**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.